

Kleingartenkolonie Kaninchenfarm e. V.

Beitragssordnung

Version 1

Beiträge die von der Mitgliederversammlung beschlossen werden

	€	Mitg.	Parz.	Fälligkeit
1. Mitgliedsaufnahmebeitrag				
1.1. Aufnahmebeitrag je Mitglied	10,00	X		Aufnahme
2. Mitgliedsbeitrag				
2.1. Jahresbeitrag je Mitglied mit Unterpachtvertrag	20,00	X		15.3.
2.2. Jahresbeitrag je Mitglied ohne Unterpachtvertrag	28,00	X		15.3.
2.3. Sonderumlage für außergewöhnlichen Finanzbedarf ²⁾	300,00	X	X	mit Beschluss
2.4. Versandpauschale Rechnung per Post	5,00		X	15.3.
3. Verwaltungskosten für Gemeinschaftsanlagen				
3.1. Verwaltungsgebühr für Nichtmitglieder Wasseranlage	25,00		X	15.3.
3.2. Verwaltungsgebühr für Nichtmitglieder Stromanlage	25,00		X	15.3.
4. Gemeinschaftsleistung				
4.1. Ersatzbeitrag Vereinsmitglieder je Pflichtstunde	12,50		X	15.3.
Beiträge die durch den Vorstand beschlossen werden				
5. Zahlungsaufforderungen				
5.1. Mahnpauschale	8,00			
5.2. Verzugszinsen 4%				
5.3. Aufschlag bei Ratenzahlung ab 2. Zahlung jeweils	3,00			
6. Gemeinschaftsanlage: Versorgungsnetz Wasser				
6.1. Für Neuanschlüsse ans Versorgungsnetz	200,00		X	Anschluss
6.2. Umlage für Wasserlieferung je m ³ Parz. ¹⁾	0,35		X	15.3.
6.3. Reparatur-/Instandhaltungsrücklage	20,00		X	15.3.
6.4. Umlage Abwasserpauschale je Parz. ¹⁾	7,15		X	15.3.
6.5. Umlage Hauptwasserzähler BWB je Parz.	20,83		X	15.3.
7. Gemeinschaftsanlage: Versorgungsnetz Strom				
7.1. Für Neuanschlüsse ans Versorgungsnetz	600,00		X	Anschluss
7.2. Pflege und Reparatur bis Verteilerkasten Kolonie	0,00		X	15.3.
7.3. Aufnahmegebühr bei Pächterwechsel	150,00		X	Übergabe
7.4. Reparatur-/Instandhaltungsrücklage	5,00		X	15.3.
8. Gemeinschaftsanlagen/Müllentsorgung	36,00		X	15.3.
Stromkosten Kolonieplatz/Kolonielaube				
Pflege und Reparatur des Kolonieplatzes und				
sonstiger Gemeinschaftsanlagen				
BSR, Hecken/Strauch, Gemeinschaftsflächenpflege				
10. Versicherungen Kolonie	1,85		X	15.3.
Gebäudeversicherung Kolonielaube				
Vermögensschaden Haftpflicht für Vereine				

1) basierend auf einem geschätzten Wasserverbrauch in m³ von :

4.500

sowie den per 01.01.2023 veröffentlichten Preisen der Berl. Wasserbetriebe.

Preisänderungen sowie Mehr- oder Mindermengen aus tatsächlichem Verbrauch werden im Folgejahr ggf. nachberechnet oder vergütet.

2026

geregelte Beiträge aus Mitgliedschaften und Verträgen

	€	Mitg.	Parz.	Fälligkeit
11. Mitgliedsbeiträge zu anderen Verbänden				
11.1. Bezirksverband	36,00		X	15.3.
11.2. Landesverband	22,80		X	15.3.
11.3. Sonderumlage für außergewöhnlichen Finanzbedarf BV ²⁾	72,00		X	mit Beschluss
12. Pachtbeiträge				
12.1. Pachtzins incl. Pachtgroschen je m ²	0,36		X	15.3.
12.2. öffentliche Lasten je m ²	0,18		X	15.3.
13. Gruppenversicherungen BV	3,48		X	15.3.
13.1. Unfallversicherung für Vorstände	0,29			
13.2. Unfallversicherung für Arbeitseinsätze/Vereinshaftspflicht	1,40			
13.3. Kaskoversicherung	1,79			
14. zusätzliche Gartenzeitung				
14.1. Jahresabo siehe Preisliste Gartenfreund			X	15.3.
15. Darlehen an den BV				
15.1. zweckgebunden	0,00		X	Übergabe
16. Verwaltungsgebühr bei Pächterwechsel Kolonie				
16.1. bis 2.500,00 €	75,00			Übergabe
16.2. bis 5.000,00 €	150,00			Übergabe
16.3. bis 7.500,00 €	225,00			Übergabe
16.4. über 7.500,00 €	310,00			Übergabe
17. Verwaltungskosten bei Pächterwechsel BV				
17.1. bis 2.500,00 €	50,00			Übergabe
17.2. bis 5.000,00 €	100,00			Übergabe
17.3. bis 7.500,00 €	150,00			Übergabe
17.4. über 7.500,00 €	200,00			Übergabe
18. Wertermittlungskosten bei Pächterwechsel				
18.1. Alter Pächter	125,00			Übergabe
18.2. Neuer Pächter	125,00			Übergabe
18.3. Anteil neuer Pächter Dichtheitsprüfung	50%			Übergabe
19. Ausstellung Pachtvertrag				
19.1. bei Pächterwechsel oder -änderung	16,00			Übergabe
20. Unterpächter ohne Vereinszugehörigkeit				
20.1. Verwaltungspauschale BV	88,80		X	15.3.
20.2. Pflichtstunden Ersatzbeitrag je Stunde BV	25,00		X	15.3.

2) Maximaler Betrag bei entsprechender Beschlussfassung